

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице

„ЕМКО”ЕООД ЕИК 040474262

гр. София;

1407 гр. София, бул. „Джеймс Баучер” № 76;

Емилиян Христов Гебрев - управител;

2. Пълен пощенски адрес

А) 1407 гр. София бул. „Джеймс Баучер” № 76
„ЕМКО”ЕООД - централен офис,
Емилиян Христов Гебрев – управител

Адрес за кореспонденция:

5350 гр.Трявна, ул. „Бедек” № 1;

„ЕМКО“ЕООД – Обособено производство Трявна

Славчо Минев Димиев - директор обособено производство Трявна

3. Телефон/GSM, факс и e-mail.

А) **София, централен офис:** тел. 029633452; факс: 029632185;
e-mail: office@emcobg.com

Б) **Трявна -** тел: 0677/6-24-85, факс: 0677/6-37-28
инж. Славчо Димиев - директор обособено производство;
e-mail: emco_trema@abv.bg

4. Лице за контакти, адрес, телефон/GSM, факс и e-mail

инж.Мая Борисова Радева – специалист „ООС“,

5350 гр.Трявна, ул. „Бедек” № 1

Тел., факс и e-mail, GSM:

тел: 0677/ 6-24-85; факс: 0677/6-37-28; emco_trema@abv.bg ; 0877/248200

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на два броя складове за взривни вещества и преустройство на навес в сграда със спомагателно предназначение

Сградите са проектирани и разположени на терена по начин, който предотвратява взаимното им излагане на опасност. До всяка една от тях има осигурен пешеходен и транспортен достъп по бетонова настилка. На площадката се допуска само ведомствен транспорт.

Местата на двата склада за взривни вещества са върху основите на стари съществуващи складове.

Съществуващ навес от метална конструкция ще се обособи в сграда със спомагателно предназначение – временно съхранение на инвентар и празни опаковки. Там няма да се съхраняват изделия с взривни вещества.

Характерът на застрояването е ниско застрояване.

Площадката и изградените в нея сгради, както и новите ИП, се ползват с първоначалното им предназначение /съхранение на взривни вещества/, за което има издадени съответните разрешителни документи. Съхранението на взривни вещества е изключително специфична дейност и не случайно е развита на такава голяма територия и в такава планинска местност с пресечен терен.

На територията на площадката има изградено районно осветление и мънезащита.

Предмет на инвестиционното предложение са:

1. Сграда "А" – Склад взривни вещества:

Ще се изгради върху съществуващи ивични основи на сграда с подобно предназначение. Надземната част ще е със стоманобетонова конструкция и тухлени зидове с дебелина 25 см. Покривната конструкция е от метални ферми и покривна трапецовидна ламарина ЛТ-55.1. Ниско строителство. Свободно стояща, едноетажна. Ел.захранване в склада не се предвижда.

Сградата е с размери 27.90/6.50м. и има площ 181.35 кв.м.

Около сградата ще се предвиди бетонова настилка с ширина 1 м. и наклон от 2% в посока към околния терен за отвеждане на повърхностните води.

В сградата няма да има постоянно присъствие на хора.

2. Сграда „Б” – Склад взривни вещества:

Ще се изгради върху съществуващи ивични основи на сграда с подобно предназначение (бивш склад за взривни материали). Надземната част ще е със стоманобетонова конструкция и тухлени зидове с дебелина 25 см. Покривната конструкция е от метални ферми и покривна трапецовидна ламарина ЛТ-55.1. Ниско строителство. Свободно стояща, едноетажна. Размерите на склада ще са 12м/36м. Той е ситуиран в скат, който образува и необходимия за този вид складове естествен защитен вал и в съседство на съществуващ асфалтов вътрешно ведомствен път. Ел.захранване в склада не се предвижда.

Квадратурата на склада е 432 м².

Около сградата ще се предвиди бетонова настилка с ширина 1 м. и наклон от 2% в посока към околния терен за отвеждане на повърхностните води.

В сградата няма да има постоянно присъствие на хора.

3. Сграда „В” - Сграда със спомагателно предназначение:

Изграденият и съществуващ навес от метална конструкция ще се използва за преустройство в сграда със съпътстващо предназначение – съхранение на инвентар и празни опаковки за изделия. В него няма да се съхраняват взривни материали. Стените и покривът на сградата ще се изпълняват от термо-панели.

Размерите на сградата са 12м/36м или квадратурата на сградата ще е 432 м².

Около сградата ще се предвиди бетонова настилка с ширина 1 м. и наклон от 2% в посока към околния терен за отвеждане на повърхностните води.

В сградата няма да има постоянно присъствие на хора.

Инвестиционният проект за изграждане на два броя складове за взривни вещества и преустройство на навес в сграда със спомагателно предназначение в ПИ 000401 в землището на с. Ловнидол с ЕКАТТЕ 43966, община Севлиево ще се разработи и комплектова съгласно технологично задание за проектиране при спазване на всички действащи в момента нормативни уредби, закони и подзаконовни нормативни актове. За ИП има одобрен ПУП (Заповед №0729/06.07.2015 г. на Кмета на Община Севлиево) и виза за проектиране от главния архитект на Община Севлиево от 19.08.2015 г.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Необходимостта от изграждане на **два броя складове за взривни вещества и преустройство на навес в сграда със спомагателно предназначение** се налага поради факта, че непрекъснато се увеличава обема на производство, количеството на произвежданата и предлагана продукция от фирма „ЕМКО“ЕООД.

За новите обекти съществува изградена инфраструктура и от обектите няма да се изпускат отпадни води.

Не се предвижда промяна на съществуваща техническа инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности

Инвестиционното предложение ще се реализира на площадка, която е предназначена за складови и обслужващи помещения на „ЕМКО“ЕООД София. Фирмата притежава нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №64 том I рег.892 дело №57 от 2011 г. на Районен съд гр.Севлиево

4. Подробна информация за разгледани алтернативи

Няма такива.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството

Съгласно актуална скица № К03832/30.10.2015 г. на Общинска служба по земеделие гр.Севлиево имот с №: 000401 в землището на с. Ловнидол с ЕКАТТЕ 43966, община Севлиево.

ИП ще се реализира на площадка, стопанисвана от фирмата.

На площадка Ловнидол дружеството има изградена складова база. Там се складира готова продукция и се извършват само товаро-разтоварни дейности.

На площадката не се извършва производствена дейност.

Двете складови помещения се изграждат на мястото на стари такива, като на терен стоят основите на предишните помещения.

Сградата със спомагателно предназначение се преустройва в такава от съществуващ навес с метална конструкция.

Налице е достатъчно прилежаща площ за временни дейности по време на строителството.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет

Склад за взривни вещества А ще е с пределна вместимост /капацитет/ на помещението 10 т ТЕ.

Склад за взривни вещества Б ще е с пределна вместимост /капацитет/ на помещението 80 т ТЕ.

Сградата със спомагателно предназначение ще е с квадратура 500 м² и там няма да се складирават и съхраняват опасни и взривни вещества.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Ще се използва съществуващата пътна и техническа вътрешноведомствена инфраструктура. В допълнение ще се проектира подход към сградата със спомагателно предназначение и площадка за маневри.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

Осъществяването на ИП ще подпомогне производствените дейности като ще се подобри временното съхранение на произведената продукция и няма да се допуска претоварване на съществуващите складови помещения.

Теренът на ИП е в урбанизирана територия, предназначена за складови дейности на „ЕМКО“ОООД.

Предвижданото строителство е тип ниско застрояване чрез стоманобетонни конструкции, метални покривни конструкции и покривка от профилирана трапецовидна ламарина. Ще се предвижда подравняване на терена, а само почистване от сукцесионната храстова растителност, която се е появила около съществуващите основи на старите сгради. Не се предвижда премахване на съществуваща дървесна растителност.

След осъществяване на ИП теренът ще се поддържа с цел недопускане на избуяла растителност и противопожарни дейности.

9. Предлагани методи за строителство

Монолитна стоманобетонна носеща конструкция, тухлени ограждащи стени, метална покривна конструкция и покрив от профилна трапецовидна ламарина.

ИП ще се реализира на площадка, стопанисвана от фирмата.

На площадка Ловнидол дружеството има изградена складова база. Там се складира готова продукция и се извършват само товаро-разтоварни дейности.

На площадката не се извършва производствена дейност.

Двете складови помещения се изграждат на мястото на стари такива, като на терен стоят основите на предишните помещения.

Сградата със спомагателно предназначение се преустройва в такава от съществуващ навес с метална конструкция.

Налице е достатъчно прилежаща площ за временни дейности по време на строителството.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет

Склад за взривни вещества А ще е с пределна вместимост /капацитет/ на помещението 10 т ТЕ.

Склад за взривни вещества Б ще е с пределна вместимост /капацитет/ на помещението 80 т ТЕ.

Сградата със спомагателно предназначение ще е с квадратура 500 м² и там няма да се складирават и съхраняват опасни и взривни вещества.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Ще се използва съществуващата пътна и техническа вътрешноведомствена инфраструктура. В допълнение ще се проектира подход към сградата със спомагателно предназначение и площадка за маневри.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

Осъществяването на ИП ще подпомогне производствените дейности като ще се подобри временното съхранение на произведената продукция и няма да се допуска претоварване на съществуващите складови помещения.

Теренът на ИП е в урбанизирана територия, предназначена за складови дейности на „ЕМКО“ЕООД.

Предвижданото строителство е тип ниско застрояване чрез стоманобетонни конструкции, метални покривни конструкции и покривка от профилирана трапецовидна ламарина. Не се предвижда подравняване на терена, а само почистване от сукцесионната храстова растителност, която се е появила около съществуващите основи на старите сгради. Не се предвижда премахване на съществуваща дървесна растителност.

След осъществяване на ИП теренът ще се поддържа с цел недопускане на избуяла растителност и противопожарни дейности.

9. Предлагани методи за строителство

Монолитна стоманобетонна носеща конструкция, тухлени ограждащи стени, метална покривна конструкция и покрив от профилна трапецовидна ламарина.

Методи за строителство по сгради:

Сграда "А" – Склад взривни вещества:

Ще се изгради върху съществуващи ивични основи на сграда с подобно предназначение. Надземната част ще е със стоманобетонова конструкция и тухлени зидове с дебелина 25 см. Покривната конструкция е от метални ферми и покривна трапецовидна ламарина ЛТ-55.1. Ниско строителство. Свободно стояща, едноетажна. Ел.захранване в склада не се предвижда.

Сградата е с размери 27.90/6.50м. и има площ 181.35 кв.м.

Около сградата ще се предвиди бетонова настилка с ширина 1 м. и наклон от 2% в посока към околния терен за отвеждане на повърхностните води.

В сградата няма да има постоянно присъствие на хора.

Сграда „Б” – Склад взривни вещества:

Ще се изгради върху съществуващи ивични основи на сграда с подобно предназначение (бивш склад за взривни материали). Надземната част ще е със стоманобетонова конструкция и тухлени зидове с дебелина 25 см. Покривната конструкция е от метални ферми и покривна трапецовидна ламарина ЛТ-55.1. Ниско строителство. Свободно стояща, едноетажна. Размерите на склада ще са 12м/36м. Той е ситуиран в скат, който образува и необходимия за този вид складове естествен защитен вал и в съседство на съществуващ асфалтов вътрешно ведомствен път. Ел.захранване в склада не се предвижда.

Квадратурата на склада е 432 м².

Около сградата ще се предвиди бетонова настилка с ширина 1 м. и наклон от 2% в посока към околния терен за отвеждане на повърхностните води.

В сградата няма да има постоянно присъствие на хора.

Сграда „В” - Сграда със спомагателно предназначение:

Изграденият и съществуващ навес от метална конструкция ще се използва за преустройство в сграда със съпътстващо предназначение – съхранение на инвентар и празни опаковки за изделия. Няма да се съхраняват в него взривни материали. Стените и покривът на сградата ще се изпълняват от термо-панели.

Размерите на сградата са 12м/36м или квадратурата на сградата ще е 432 м².

Около сградата ще се предвиди бетонова настилка с ширина 1 м. и наклон от 2% в посока към околния терен за отвеждане на повърхностните води.

В сградата няма да има постоянно присъствие на хора.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

Строителните материали ще се закупуват от търговци. Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващата площадкова система за битови нужди. Не се предвиждат нови работни места. Не се променя естеството на технологичните процеси на площадката.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове(с код и наименование), количества и начин на третиране

В сградите, предмет на ИП не се предвижда генериране на никакви отпадъци. Там ще се извършват само товаро-разтоварни дейности и временно съхранение на готова продукция, предмет на дейността на фирмата.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда

Начинът на изграждане на сградите, както двете складови помещения, така и сградата със спомагателни функции, ще се съгласуват с нормативните документи за такъв вид строителство, съоръженията (складовите помещения за взривни вещества) ще се изградят взривозащитени. Противопожарните норми също ще се съблюдават при изграждането и експлоатацията на помещенията.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води)

Строителните материали ще се закупуват от търговци. Нов водопровод няма да се изгражда, тъй като ще се използва съществуващия площадков водопровод по време на строителството. При експлоатацията на сградите, предмет на ИП няма да се използва вода.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение

Фирма „ЕМКО” притежава:

1. Разрешително № 173/2012 г. от МОСВ

За проектирането и изпълнението на ИП ще се спазват изискванията на ЗУТ и нормативната база за строителство и въвеждане в експлоатация на сгради.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда

Фирма „ЕМКО” ЕООД, гр. София притежава разрешително № 173/2012 г., издадено от Министъра на околната среда и водите за експлоатация на **предприятие с висок рисков потенциал**. Разрешителното е издадено въз основа на мерките за безопасност и превантивния контрол на опасните съоръжения на площадка Ловнидол. Въпреки, че са предприети всички превантивни мерки не е изключено възникване на инциденти и аварии. Конкретно за разглеждания обект трябва да се отбележи, че там няма да има производствен процес, а само товаро-разтоварни дейности.

16. Риск от инциденти

Рискът от инциденти за настоящия обект на инвестиционното предложение е минимален, тъй като по време на товаро-разтоварните работи ще се спазват указанията за извършване на такъв вид дейност. Същевременно няма да се разкриват нови работни места, а това ще се извършва от вече утвърдени служители на фирмата, с дългогодишен опит в таз дейност и съответните разрешителни документи за това. На площадката при експлоатацията на новоизградените сгради, както и при сега съществуващите, не се допуска външен транспорт, а само ведомствен – на фирмата.

Колкото и да се прилагат и спазват мерките за безопасност, реално винаги съществува риск от инциденти, които могат да бъдат от най-елементарно нарушение на трудовата дисциплина до появата на големи аварии. Инциденти и аварии могат да бъдат предизвикани и от природни стихии, земетресения, наводнения, залежавания и др.

Поради отдалечеността на обекта от населени места и други предприятия не може да се получи „ефект на доминото“.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита (училища, болници, жилищни сгради и др.), включително отстоянията до тях.

С К И Ц А

№ К03785/18.08.2015 г.
М 1:10000

на ипот с номер 000401 в землището на с. АОВНИЩОА с ЕКАТТЕ 43966, общ. СЕВАМЕВО.

Имотът е собственост на:

1. "ЕМКО" ЕООД. БУСТАТ 040474262, гр. СОВИЯ, ул. "Дженис Баучер" 76

Документ: Нотариален акт за продажба № 64 от 22.03.2011 г., том 1, рег. № 892, дело 57, отписване в Служба по описа на гр. Севлиево. Вх. рег. № 1110, от 22.03.2011 г., Акт № 80, том 2, дело 272 от 2011 г.

Площ на имота: 168,994 дка. Начин на трайно ползване: Складов терен

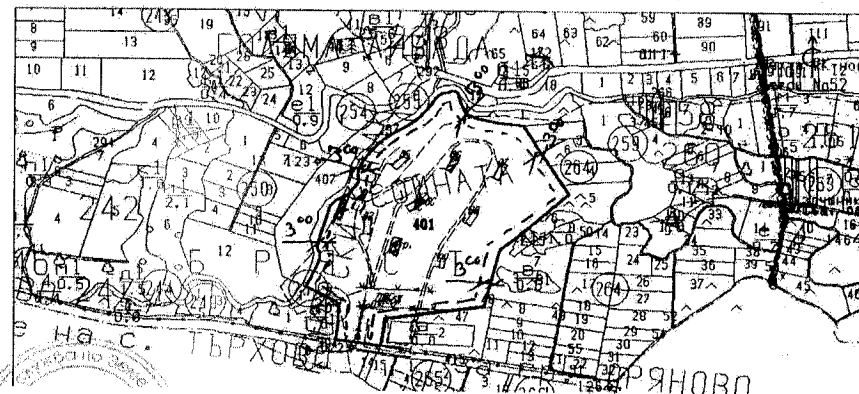
Ид. собственост: Не юридически лица

Имотът се намира в местността "-----" при граници и съседи:

№ 000297, Дера	на	ОБЩИНА СЕВАМЕВО - ПЪТИЩА И ДЕРЕТА
№ 264001, Пасице, мера	насл.	ИВАН ПЕТКОВ РУСИНОВ
№ 264002, Пасице, мера	на	ОБЩИНА СЕВАМЕВО - ЗЕМИ ПО ЧА. 19
№ 264006, Пасице, мера	на	ОБЩИНА СЕВАМЕВО - ЗЕМИ ПО ЧА. 19
№ 264004, Пасице, мера	на	МАРКО ГЪТЕВ МАРКОВ
№ 264005, Пасице, мера	на	"СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ" ЕАД
№ 371008, Залесена терит.	насл.	ХРИСТО НЕНКОВ ПЕТРОВ ДРАНИКОВ
№ 371005, Залесена терит.	насл.	ХРИСТО НЕНКОВ ПЕТРОВ
№ 371007, Залесена терит.	на	ИЗГ - ДА Севлиево
№ 264007, Пасице, мера	на	"ФАЦИО" ЕООД
№ 264048, Полевски път	на	ОБЩИНА СЕВАМЕВО - ПЪТИЩА И ДЕРЕТА
№ 000394, Път IV кл.	на	ОБЩИНА СЕВАМЕВО
№ 252001, Пасице, мера	насл.	НИКОЛА ЦВЯТКОВ ЙОРДАНОВ
№ 371001, Залесена терит.	на	ИЗГ - ДА Севлиево
№ 251001, Пасице, мера	на	ОБЩИНА СЕВАМЕВО - ЗЕМИ ПО ЧА. 19

И имота има 9 сгради.

- 11 - Сграда за портнерни с площ 95 кв.м.
- 12 - Склад с друго предназначение с площ 451 кв.м.
- 13 - Склад с друго предназначение с площ 452 кв.м.
- 14 - Склад с друго предназначение с площ 441 кв.м.
- 15 - Склад с друго предназначение с площ 449 кв.м.
- 16 - Склад с друго предназначение с площ 455 кв.м.
- 17 - Склад с друго предназначение с площ 455 кв.м.
- 18 - Склад с друго предназначение с площ 370 кв.м.
- 19 - Склад с друго предназначение с площ 173 кв.м.



Община Севлиево

За проектиране в
посади ите отр. митин
на застреване на:
- преустройство на
навес в сграда със
стационално предназначение
фа сград с кладове
за взривни вещества.
МУП - ПЗ, одобрен
свс заповед № 429/2015 г.

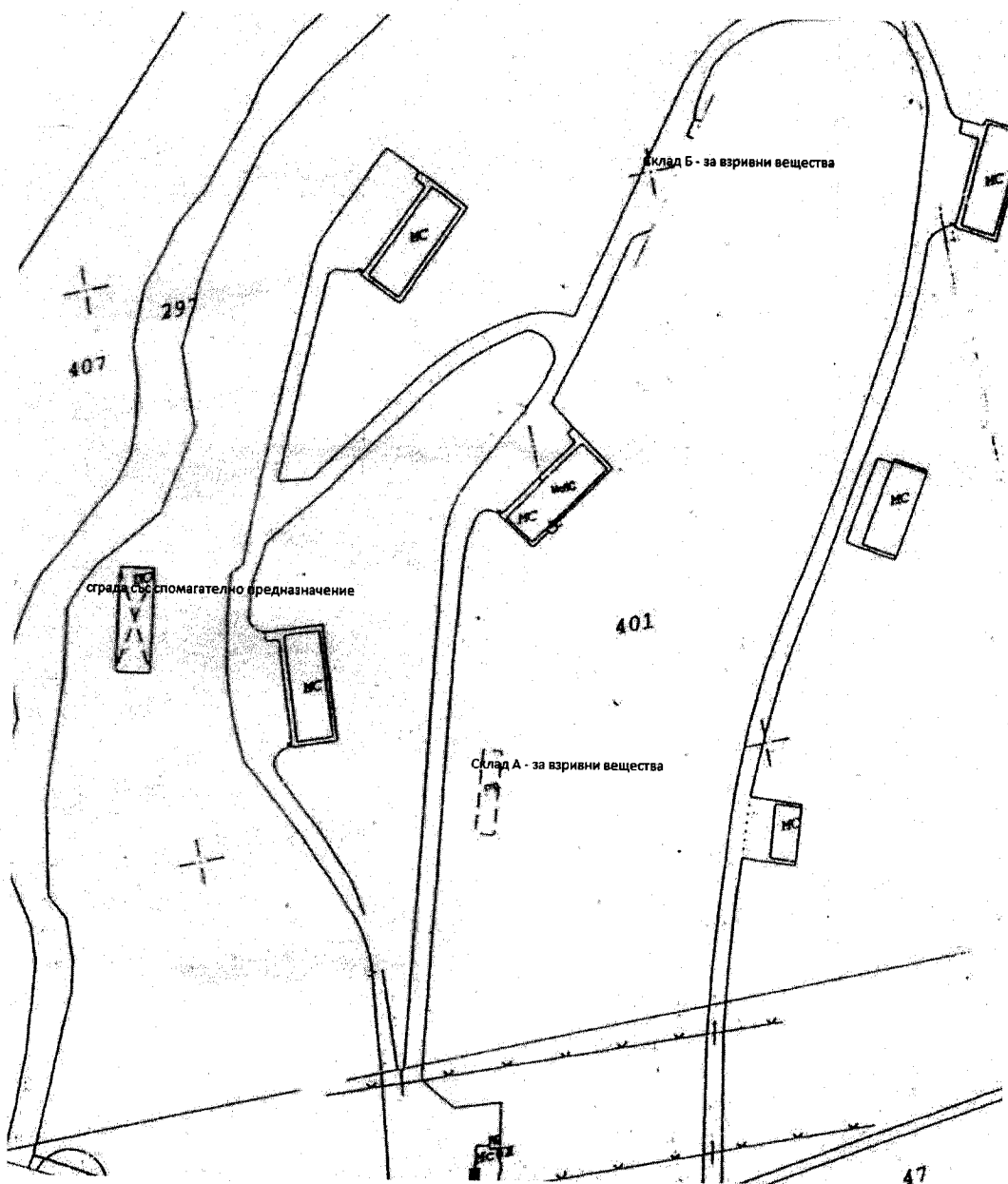
Устр. зона - ПЧ
Характер на застр. - ниска, до 10м
Макс. плътност на застр. - 60%
Макс. интензивност на застр. - 2

ИП е ситуирано в собствения на Възложителя ПИ № 000401 в землището на с.Ловнидол, общ. Севлиево, ЕКАТТЕ 43966.

Имотът е извън населени места, не е в близост до училища, здравни заведения и други обекти, подлежащи на здравна защита.

“ЕМКО”ЕООД гр. София – Обособено производство гр. Трявна – площадка Ловнидол е разположена върху площ от 167 декара.

Намира се на 8 км. от гр. Севлиево и на 3 км. от селата Ловнидол и Търхово. Свързани са с шосеен транспорт.



- А – сграда А Склад за взривни вещества
- Б – сграда Б Склад за взривни вещества
- В – сграда В Сграда със спомагателно предназначение

Прилагаме актуална скица, издадена от Общинска служба по Земеделие – Севлиево.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи, включително и описание на съседните прилежащи терени и дейности, които се извършват в тях

На площадката няма други ползватели на земи освен собственика „ЕМКО“ЕООД, гр. София /нотариален акт №64 том I рег.892 дело №57 от 2011г./

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове

Съгласно приложената скица, начинът на ползване е складов терен.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово, водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

Обектът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Сградите, които ще се изграждат не попадат в границите на защитена зона от Общоевропейската екологична мрежа Натура 2000.

Те се намират далеч от чувствителни и уязвими зони, защитени територии, не попадат в санитарно-охранителни зони около водоизточник на води за питейни и хигиенни нужди.

В обекта няма водоизточници на минерални води, използвани за лечебни и профилактични нужди.

- 4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси

Обектът няма да окаже влияние на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в местността.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение

Няма такива. Обектът е част от общия план за изграждане на площадка Ловнидол. Изградена е вертикалната планировка и инфраструктурата.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми

Отрицателно въздействие върху здравето на хората и природните ресурси би възникнало единствено, ако се случи авария в складовете за съхранение на взривни вещества. Авариите, които са малко вероятни, биха се появили от човешка грешка при товаро-разтоварните работи. В следствие на възникнала авария в МПС, складовете за съхранение на взривоопасни вещества, материали и изделия, ще се отделят токсични вещества, които ще бъдат опасни за личния състав на територията на обекта. Една от най-вероятните последици от инцидента е възникването на пожар и прерастването в експлозия. Вследствие на голяма авария в обекта е възможно да се получи взривяване на намиращите се материали, при което да се отделят вредни газове. Голяма част от тези газове са опасни за здравето на хората. При взрив независимо от местонахождението, газовете се движат по посока на вятъра докато се разсеят. При експлозия на ВВ се отделят въглероден оксид, въглероден диоксид, азотни оксиди, метан и водни пари. Когато във взривяемата среда има сяра или серни съединения се образува сероводород, серен диоксид и др. Въглеродният оксид, азотните оксиди, сероводородът и серният диоксид са отровни, а въглеродният диоксид - задушлив. За предпазване от действието им е необходимо да се познават детайлно техните свойства, а оттам - да се предприемат съответни предпазни мерки.

Отрицателно въздействие върху здравето на хората и природните ресурси би възникнало единствено, ако се случи голяма авария на площадка Ловнидол.

Възможни поражения при евентуално възникване на авария се явяват: срутване на част от складовите помещения, възникване на пожари в пожароопасните места и горския фонд, възможност от взрив, обгазяване или задимяване в атмосферата и околната среда. Освен това са възможни земетресения, бури, наводнения и др. природни катаклизми, които могат да предизвикат голяма авария.

Независимо, че се спазват стриктно нормативните изисквания за транспортиране, производство и съхранение на взривоопасни вещества, материали и изделия има предпоставки за възникване на пожари и тяхното разпространение.

Възможните последиствия върху околната среда от възникналите горски пожари са унищожаване на храстова и дървесна растителност, нанасяне щети на горската флора и фауна. В близост до обекта няма селища, които могат да бъдат засегнати от пожар. Разстоянието до тях е достатъчно да се предприемат мерки за недопускане разпространяването на евентуално възникнал пожар.

В сградите, обект на ИП, няма да има постоянно човешко присъствие. Хора ще има само при товаро-разтоварните дейности, както и при външните обходи на територията от звено „Самоохрана“ на площадката.

От дейността на обекта няма да се отделят промишлени води.

Разстоянието между проектираните сгради, както и от най-близките налични и работещи към настоящия момент сгради, са достатъчни за да не се прехвърли пожар към тях при евентуално възникване на такъв някоя от трите сгради, обект на ИП.

Районът на площадката се охранява денонощно. Не съществува опасност от наводнения. Районът не е земетръсна зона и е далеч от натоварени шосета и ж.п. линии. В близост няма тръбопроводи, летища и други предприятия.

Не съществува вероятност за възникване на ефект на доминото от други обекти.

За площадка Ловнидол - фирма „ЕМКО“ЕООД, гр.София притежава Разрешително за експлоатация, издадено от Министъра на околната среда и водите - №173/2012 г. То е издадено въз основа на превантивните мерки за безопасност, които се предприемат още при проектиране, строителство и експлоатация и се отнасят за всички подобекти, сгради и съоръжения на площадката.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение

Обектът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Сградите, които ще се изграждат не попадат в границите на защитена зона от общоевропейската екологична мрежа Натура 2000. ИП не е свързано с пряка производствена дейност, а само със съхранение на изготвена продукция.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)

Поради отдалечеността от населени места, и поради това, че обектът се намира в землище оградено с гори, въздействието от една авария ще бъде краткотрайно замърсяване на атмосферния въздух с вредни емисии. При пожар, може да бъдат засегнати земеделски земи и съседните горски масиви.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.)

На жителите на най-близките села от община Севлиево, в рамките на превантивния контрол са раздадени информационни брошури, с описание на действията, които трябва да предприемат при евентуално възникнала авария на територията на площадка Ловнидол.

За работещите на площадка Ловнидол има утвърден План за действие при бедствие и Аварийен план, които се актуализират всяка година.

5. Вероятност на поява на въздействието

Оценката на последствията от голяма авария /за площадка Ловнидол/ е извършена чрез използването на методика за бърза оценка на риска. Съгласно тази методика за всяко опасно вещество, в зависимост от неговите свойства и натрупаните количества се определя зона на въздействие. За взривни вещества в опаковки или насипно състояние в количества от 10 до 50 тона, зоната на летално въздействие е 100 метра, (приема се, че при възникване на голяма авария, смъртността ще е 100%), а зоната в която се очакват сериозни поражения е 200 метра. Районът на поражения, при евентуално възникнала авария ще бъде по-малък от отстоянията между сградите, затова може да се приеме, че възникването

на авария в склада няма да доведе до възникване на авария в останалата част на складовата площадка. Непосредствено застрашени са работниците - по време на товаро-разтоварни дейности (което до сега не се е случвало).

Ако се случи някаква авария в следствие на терористична дейност, са предприети превантивни мерки: дебелина на зидовете на сградите, покривни конструкции, обвалване и др.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието

Продължителността зависи от вида на аварията, което е свързано с количеството взривни вещества и района на поражение.

Грешки на оператора, които биха довели до авария: Като грешки на оператора се разглеждат такива действия като неправилна операция, задействане на грешен контрол, или в неточното време и т. н. Честотата на грешки в този случай се приема за $7,2 \times 10^{-6}$ на товар.

При анализа на вероятността от възникване на голяма авария може да се прецени, че честотата на отказите на оборудване или човешки грешки е **извънредно ниска**.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

Мерките, които се вземат за предотвратяване на аварии и инциденти ще бъдат описани в допълнение към Доклада за безопасност, отнасящи се до изграждане на два склада и една сграда със спомагателни функции.

Към мерките за предотвратяване на големи аварии и за ограничаване на последствията от тях следва да се разграничат два вида:

- **инженерно-технически мерки**, базирани на спазването на строително-техническите, инженерни и противопожарни норми за проектиране, изграждане, експлоатация и поддръжка на съоръжения, предназначени за производство и съхранение на взривни вещества и боеприпаси. Към тях спадат строителните норми за проектиране и изграждане на подобни съоръжения, наличието на пожарогасителни и пожароизвестителни системи, на пасивни системи за защита, осигуряване на противопожарна охрана и наличието на вътрешноведомствено аварийно ядро и ядро за първа медицинска помощ.

„ЕМКО”ЕООД, изпълнява всички технически изисквания, поставени от нормативната уредба. Технологичната съоръженост на складовете за взривни вещества ще отговаря на изискванията за взривна безопасност и противопожарна охрана. Производствената и складовата дейност на дружеството и по настоящем се контролира от оторизираните държавни органи.

- **организационно-управленски мерки**, основани на въвеждането на вътрешна организация за предотвратяване на големи аварии и ограничаването на последствията от тях. Към тези мерки спадат въвеждането на Система за управление на мерките за безопасност, наличие на работни инструкции и инструкции за действие в случай на пожар или авария, наличието на охрана, ограничаваща достъпа до територията на предприятието на неупълномощени лица, разработването на противопожарни и аварийни планове и тяхното редовно

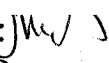
проиграване и актуализиране, създаването на организация за оповестяване и алармиране в случай на авария.

В „ЕМКО“ЕООД е създадена стройна система за предотвратяване на големи аварии. Във всички инструкции са подробно описани задълженията на работниците по отношение на предотвратяването и готовността за действие при аварии. Разработен е ведомствен план за действие при бедствие, одобрен от съответните компетентни органи. Охраната на предприятието се осъществява от длъжностни лица, с подходяща квалификация за този вид дейност.


8. Трансграничен характер на въздействията

Обектът, който предстои да бъде изграден, при една евентуална Голяма авария, няма да окаже въздействие с трансграничен характер, тъй като няма да бъдат излъчени във въздуха радиационни емисии.

Съставил:

Специалист „ООС“: 
инж. М. Радева

Съгласувал:


Директор:
инж. Сл. Димитров



С К И Ц А

№ КО3785/18.08.2015 г.

М 1:10000

на имот с номер 000401 в землището на с. ЛОВНИДОЛ с ЕКАТТЕ 43966, общ. СЕВЛИЕВО.

Имотът е собственост на:

1. "ЕМКО" ЕООД, БУАСТАТ 040474262, гр. СОВИЯ, ул. "Джеймс Баучер" 76

Документ: Нотариален акт за продажба № 64 от 22.03.2011 г., том 1, рег. № 892, дело 57, вписване в Служба по вписванията гр. Севлиево, Вх. рег. № 1110, от 22.03.2011 г., Акт № 80, том 2, дело 272 от 2011 г.

Площ на имота: 168.994 дка. Начин на трайно ползване: Складов терен

Вид собственост: На юридически лица

Имотът се намира в местността "-----" при граници и съсед:

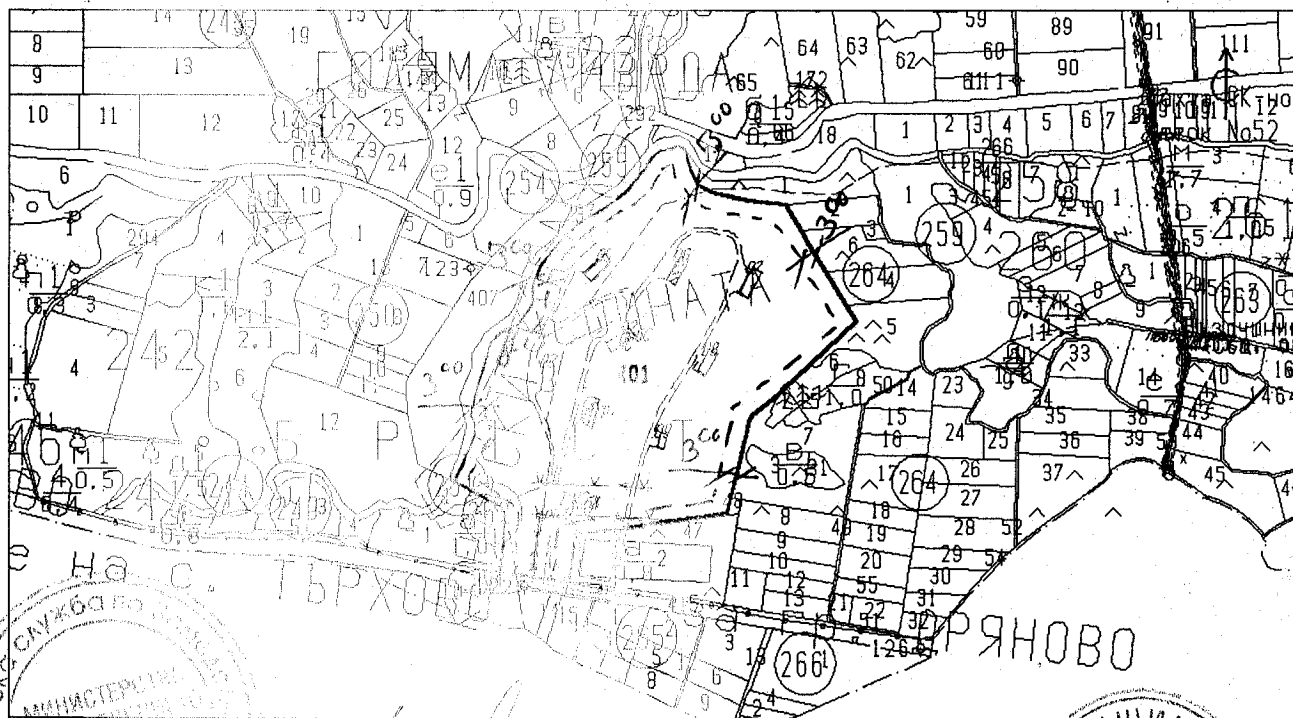
№ 000297, Дере	на	ОБЩИНА СЕВЛИЕВО - ПЪТИЩА И ДЕРЕТА
№ 264001, Пасище, мера	насл. на	ИВАН ПЕТКОВ РУСИНОВ
№ 264002, Пасище, мера	на	ОБЩИНА СЕВЛИЕВО - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19
№ 264006, Пасище, мера	на	ОБЩИНА СЕВЛИЕВО - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19
№ 264004, Пасище, мера	на	МАРКО ГУТЕВ МАРКОВ
№ 264005, Пасище, мера	на	"СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ" ЕАД
№ 371006, Залесена терит.	насл. на	ХРИСТО НЕНКОВ ПЕТРОВ ДРАНЖИЛЕВ
№ 371005, Залесена терит.	насл. на	ХРИСТО НЕНКОВ ПЕТРОВ
№ 371007, Залесена терит.	на	МЗГ - ДЛ Севлиево
№ 264007, Пасище, мера	на	"ФАЦИО" ЕООД
№ 264048, Полоски път	на	ОБЩИНА СЕВЛИЕВО - ПЪТИЩА И ДЕРЕТА
№ 000394, Път IV кл.	на	ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
№ 252001, Пасище, мера	насл. на	НИКОЛА ЦВЯТКОВ ЙОРДАНОВ
№ 371001, Залесена терит.	на	МЗГ - ДЛ Севлиево
№ 251001, Пасище, мера	на	ОБЩИНА СЕВЛИЕВО - ЗЕМИ ПО ЧЛ. 19

Община Севлиево
 За проектиране в
 посочените от. м.т.т.
 на застрояване на;
 - преустройство на
 навес в сграда със
 самостоятелно назначени
 два ораа складове
 за буривни вещества
 ПУП-ПЗ, одобрен
 със заповед № 429/2015 г.

В имота има 9 сгради.

- 01 - Сграда за портиерни с площ 95 кв.м.
- 02 - Склад с друго предназначение с площ 451 кв.м.
- 03 - Склад с друго предназначение с площ 452 кв.м.
- 04 - Склад с друго предназначение с площ 441 кв.м.
- 05 - Склад с друго предназначение с площ 449 кв.м.
- 06 - Склад с друго предназначение с площ 455 кв.м.
- 07 - Склад с друго предназначение с площ 455 кв.м.
- 08 - Склад с друго предназначение с площ 378 кв.м.
- 09 - Склад с друго предназначение с площ 173 кв.м.

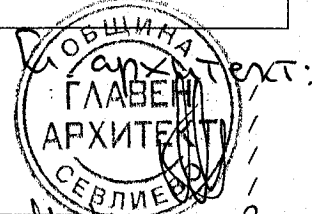
Устр. зона - ПЧ
 Характер на застр. - ниско, до 2а
 Макс. плътност на застр. - 6
 Макс. интензивност на застр. - 2



Скицата съдържа 1 стр. в нея са дадени всички данни в писмена.

19.08.2015г.

Изработил: *[Signature]* / ИВАН НИКОЛА МИТЕВА
 Главен инженер
 Дата: 18.08.2015 г. / Г. Зверил: / ГАБИНА ПЕТРАЧЕВА
 Печат: / НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие



арх. М. Цанкова